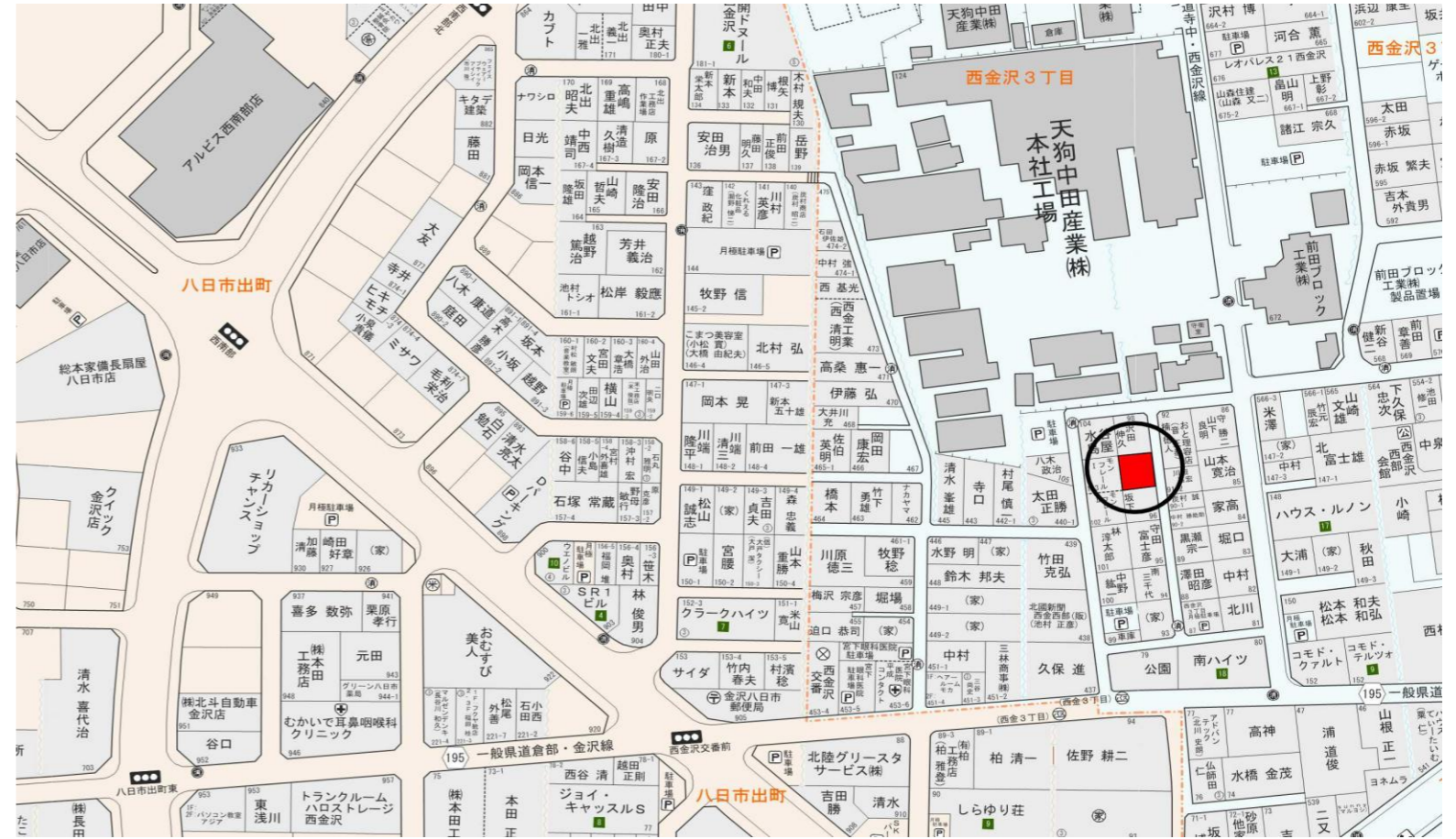


物件案内書 (土地/建物)

No 203057

種目	土地	現況	建付地	物件状態	公開中
価格	1,360万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	金沢市西金沢3丁目 97番	小学校	西南部	中学校	西南部
建物名		都市計画	市街化区域		
所在地備考		用途地域	第一種住居地域		
最寄の交通機関	JR北陸本線 西金沢 駅	最寄施設	スギ薬局西金沢店		
土地	面積 公簿 128.62 m ² 38.90 坪	土地権利	所有権		
	建/容 建ぺい率 60% 容積率 200%	契約残存期間			
	地目	条件等	更地渡し	借地料	円/月
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道
	道路1	東	4.12 m	12.27 m	公道
	道路2		m	m	
建物/設備	面積	バルコニー	駐車台数	台	
	建築年月	建築確認番号	電気	ガス	プロパン
	構造	地上 階 地下 階	飲 水	公 営	排 水
	間 取	引込状況	トイレ	給 湯	冷 暖 房
	間取内訳		エレベーター	基	
その他	引渡日	相談	建物状況調査	実施日	報告書
	特 徴	解体更地渡し	リフォーム	内装	外装
	備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建築条件なしのため、好きなハウスメーカー様、工務店様で建築可能 ■ 近隣にはスーパー、ドラッグストアがあり、日用品の買い物にも便利な立地です ■ 間口約12.27mと駐車スペースもしっかり確保可能 【周辺環境】 <ul style="list-style-type: none"> ・ 西南部小学校まで徒歩約8分 ・ 西南部中学校まで徒歩約8分 ・ スギ薬局西金沢店まで徒歩約3分 ・ アルビス西南部店まで徒歩約6分 			



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
-----	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限 2024年12月17日